

Số: 652/TB-CCTHADS

Chợ Lách, ngày 21 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc chọn tổ chức đấu giá tài sản kê biên

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Bản án số 14/2022/DS-ST ngày 26/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách và Bản án số 195/2022/DS-PT ngày 17/8/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định số 06/2023/QĐST-DS ngày 30/01/2023 của Tòa án nhân dân huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 16/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2022 và Quyết định thi hành án số 691/QĐ-CCTHADS ngày 26/4/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 28/QĐ-CCTHADS ngày 31/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 23611/CT-TĐG ngày 11/8/2023 của Công ty TNHH thẩm định giá NOVA;

Căn cứ Thông báo số 607/TB-CCTHADS ngày 07/9/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo:

Người phải thi hành án: Bà Lê Thị Kim Oanh, sinh năm 1968; bà Lê Thị Kim Xuyên, sinh năm 1990 và bà Lê Thị Kim Thoa, sinh năm 1992 – Cùng địa chỉ ấp Sơn Lân, xã Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre.

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt và ông Nguyễn Văn Mến, sinh năm 1972 – Địa chỉ số 64B/3, xã Sơn Đông, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách đã tiến hành kê biên tài sản, gồm: Quyền sử dụng đất có diện tích 133.2m², thuộc một phần thửa đất số 27, tờ bản đồ số 30, mục đích sử dụng đất trồng cây lâu năm, đất ở tại nông thôn (55.0m²) và căn nhà trên đất – cùng tọa lạc tại ấp Sơn Lân, xã Sơn Định, huyện Chợ Lách, tỉnh Bến Tre do ông Lê Văn Quyền và bà Lê Thị Kim Oanh đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng, được thẩm định với giá là 1.678.374.000đ (Một tỷ, sáu trăm bảy mươi tám triệu, ba trăm bảy mươi bốn ngàn đồng).

Ngày 07/9/2023, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách đã ban hành Thông báo số 607/TB-CCTHADS về việc công khai lựa chọn tổ chức đấu giá đối với tài sản đã kê biên nêu trên. Hết thời gian thông báo, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách đã nhận được hồ sơ năng lực của Doanh nghiệp đấu giá Tư nhân Dương Nhanh và Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam, đáp ứng các tiêu chí chọn tổ chức đấu giá theo quy định. Để đảm bảo quyền lợi của người phải thi hành án (thù lao đấu giá) và trên cơ sở Chấp hành viên báo cáo lãnh đạo đơn vị thống nhất chọn Doanh nghiệp đấu giá Tư nhân Dương Nhanh – Địa chỉ số 155A12, đường Nguyễn Thị Định, phường Phú Tân, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre để ký hợp đồng đấu giá tài sản đã kê biên nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách thông báo đến người được thi hành án, người phải thi hành án, người có liên quan được biết và đề nghị Doanh nghiệp đấu giá Tư nhân Dương Nhanh ký hợp đồng đấu giá tài sản đã kê biên nêu trên của bà Lê Thị Kim Oanh theo quy định (thông báo này thay thế Thông báo số 631/TB-CCTHADS ngày 14/9/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Lách)./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh (nhờ đăng công TTĐT);
- VKSND huyện;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Cao Thị Kim Nhung